

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA:

Remont pokrycia dachowego budynku KDK

POSTĘPOWANIE PROWADZONE JEST W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ PROGÓW USTALONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 UST. 8 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

KONIN, sierpień 2014 r.

Część I Informacje ogólne

1. Informacje o Zamawiającym:

Zamawiający: Koniński Dom Kultury w Koninie

Miejscowość, kod pocztowy: 62-510 Konin	Ulica, nr: Plac Niepodległości 1
Gmina: Konin	Powiat: Miasto Konin
Województwo: wielkopolskie	
Telefon: 63 211 31 31	Fax: 63 242 43 00
e-mail: sekretariat@kdkkonin.pl	

1.1. Tryb udzielania zamówienia: postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 ze zm.) zwanej w dalszej części specyfikacji istotnych warunków zamówienia – ustawą.

1.2. Miejsce i termin ogłoszenia o zamówieniu: ogłoszenie o zamówieniu opublikowane zostało w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej Zamawiającego www.kdk.konin.pl i w siedzibie Zamawiającego w miejscu publicznie dostępnym.

1.3. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zamieszczona została na stronie internetowej zamawiającego – www.kdk.konin.pl.

2. Określenie przedmiotu zamówienia:

2.1. Przedmiot zamówienia opisany jest następującymi kodami Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45.26.26.90-4

45.26.19.10-6

2.2. Przedmiotem zamówienia są roboty remontowo-budowlane obejmujące:

- wykonanie remontu pokrycia papowego, odwodnienia połaci dachowych oraz wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego obróbek blacharskich na dachu części niskiej budynku Konińskiego Domu Kultury.

3. Materiały przetargowe zawierają poniżej wymienione dokumenty:

3.1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ).

3.2. Formularz oferty wraz z załącznikami.

3.3. Projekt umowy.

4. Formularz oferty wraz ze stanowiącymi jego integralną część załącznikami powinny być wypełnione przez Wykonawcę ściśle wg postanowień niniejszej specyfikacji, bez dokonywania w nich zmian przez Wykonawcę.

Część II Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

5. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 Ustawy dotyczące:

5.1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Zamawiający nie opisuje sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie.

Ocena spełniania warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” na podstawie oświadczenia określonego w części III pkt. 7.1 SIWZ.

5.2. Posiadania wiedzy i doświadczenia

Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej:

1. jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu remontu pokrycia dachowego budynków użyteczności publicznej lub mieszkalnych wielorodzinnych lub zamieszkania zbiorowego, o wartości co najmniej 140 000,00 złotych brutto każda,

W przypadku składania oferty wspólnej warunek zostanie uznany przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie.

Ocena spełniania ww. warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” na podstawie dokumentu określonego w części III pkt 7.2. SIWZ.

5.3. Dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca będzie dysponował:

1. min. 1 osobą, posiadającą uprawnienia budowlane w przedmiocie zamówienia posiadającą wymagane przepisami prawa budowlanego uprawnienia zawodowe bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi.

Zamawiający dopuszcza wskazanie tych samych osób na potwierdzenie spełniania warunku dysponowania osobami w zakresie projektowania, jak i kierowania robotami budowlanymi, jeżeli legitymują się jednocześnie posiadaniem uprawnień budowlanych do projektowania, jak i uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi.

W przypadku składania oferty wspólnej warunek zostanie uznany przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie.

Ocena spełniania ww. warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” na podstawie dokumentu określonego w części III pkt 7.3. SIWZ.

5.4. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym

Zamawiający nie opisuje sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie.

Ocena spełniania warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” na podstawie oświadczenia określonego w części III pkt. 7.1 SIWZ.

5.5. Sytuacji ekonomicznej i finansowej

Zamawiający nie opisuje sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie.

Ocena spełniania warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” na podstawie oświadczenia określonego w części III pkt. 7.1 SIWZ.

6. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust.1 Ustawy.

UWAGA:

Wykonawca może polegać na doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów /oryginał zobowiązania/ do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Część III Oświadczenia i dokumenty wymagane od Wykonawców w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

CZĘŚĆ I i II

- 7. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy zamawiający żąda załączenia w ofercie następujących dokumentów i oświadczeń:**
- 7.1. Oświadczenie o spełnieniu warunków zawartych w art. 22 ust. 1 ustawy – zgodnie z Załącznikiem Nr 2.**
W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa pełnomocnik w imieniu wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.
- 7.2. Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – zgodnie z Załącznikiem Nr 3.**
W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składający ofertę wspólną składają wspólny ww. wykaz.
- 7.3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zgodnie z Załącznikiem Nr 4.**
W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składający ofertę wspólną składają wspólny ww. wykaz.
- 8. W celu wykazania spełniania warunku, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 Zamawiający żąda złożenia następujących oświadczeń i dokumentów:**
- 8.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 ustawy - zgodnie z Załącznikiem Nr 5.**
W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.
- 8.2. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**
W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.
- 8.3. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust 2 pkt 5 ustawy Pzp, Zamawiający żąda złożenia:**

Listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. Nr 50, poz. 331 ze zm.) albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej – wg Załącznika nr 8.

9. Pozostałe wymagane dokumenty stanowiące integralną część oferty:

9.1. Formularz oferty – Załącznik Nr 1.

9.2. Informacja o zakresie robót powierzonych podwykonawcy, jeżeli ich udział jest przewidziany w realizacji zamówienia – zgodnie z Załącznikiem Nr 6.

9.3. Informacja o Wykonawcach wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – Załącznik nr 7.

10. Postać Oferty

10.1. Oferta powinna być napisana w języku polskim pod rygorem nieważności w formie pisemnej (na maszynie, komputerze lub czytelnym pismem ręcznym) oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Podpis na ofercie musi być zgodny z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej.

W przypadku podpisania oferty przez inną osobę należy załączyć pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo to musi w swojej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo powinno być przedłożone w oryginale, bądź notarialnie poświadczonej kopii.

10.2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

10.3. Zaleca się, aby oferta wraz ze wszystkimi załącznikami była trwale spięta, a wszystkie strony oferty i załączników ponumerowane i ułożone wg kolejności przedstawionej w formularzu oferty.

10.4. Dokumenty składające się na ofertę mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę
nie dotyczy:

- a) pełnomocnictwa,
- b) zobowiązania podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia,
- c) listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej).

W przypadku, jeżeli złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu.

10.5. Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

10.6. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu 1 ofertę.

10.7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 93 ust.4 ustawy.

11. Oferty wspólne

11.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (oferta wspólna – art. 23 ustawy - składana przez dwóch lub więcej Wykonawców). W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:

1. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić Pełnomocnika (załączyć pełnomocnictwo) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
3. Przed podpisaniem umowy (w przypadku wygrania przetargu) Wykonawcy składający ofertę wspólną będą mieli obowiązek dostarczyć Zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę.

11.2. Wspólników spółki cywilnej traktuje się jak Wykonawców występujących wspólnie.

11.3. Oferta wspólna powinna być sporządzona zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.

12. Wykonawcy zagraniczni

12.1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w części III pkt 8.2., SIWZ składa dokument, wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Ww. dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

12.2. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 12.1. zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.

12.3. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

12.4. Dokument sporządzony w języku obcym jest składany wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczony przez Wykonawcę.

13. Opakowanie i oznakowanie ofert

13.1. Oferty należy składać w jednej nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (opakowaniu).

Koperta (opakowanie) powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres:

Koniński Dom Kultury w Koninie

powinna być oznakowana następująco:

**Oferta przetargowa na:
Remont pokrycia dachowego budynku KDK
Nie otwierać przed 22.08.2014 godz. 11:00**

- 13.2. Na kopercie (opakowaniu) oprócz powyższego opisu należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.**
- 13.3. Konsekwencję złożenia oferty niezgodnie z w/w wymaganiami ponosi Wykonawca.**
- 13.4. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, należy złożyć ofertę oddzielenie na każdą część.**

Część IV Określenie przedmiotu zamówienia

- 14. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu pokrycia papowego, odwodnienia połąci dachowych oraz wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego obróbek blacharskich na dachu części niskiej budynku Konińskiego Domu Kultury na podstawie dokumentacji stanowiącej załącznik do SIWZ.**

Projektowane uszczelnienie istniejącego pokrycia dachowego za pomocą membrany z wodorocieńczonego, jednoskładnikowego preparatu uszczelniającego RD-ELASTODECK lub równoważnego.

14.1. Wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Roboty będące przedmiotem zamówienia, będą prowadzone w działającym (czynnym) obiekcie. W związku z powyższym Wykonawca będzie zobowiązany do:

- 1) informowania Użytkownika i Zamawiającego o rozpoczęciu robót – z minimum tygodniowym wyprzedzeniem;
- 2) takiej organizacji robót, aby minimalizować utrudnienia i przerwy w korzystaniu z pomieszczeń obiektu;
- 3) utrzymania porządku i zabezpieczenie terenu na którym będą prowadzone roboty, zgodnie z przepisami BHP w budownictwie i oświacie;

- 14.2. Wymagana gwarancja na wykonane roboty wynosi: 60 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania protokołu końcowego.**

- 14.3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.**

14.4. Oferty wariantowe i równoważne

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej ani równoważnej.

14.5. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających na podstawie art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy

14.6. Umowa ramowa, aukcja elektroniczna

1. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
2. Zamawiający nie przewiduje w prowadzonym postępowaniu w celu wyboru oferty najkorzystniejszej zastosowania aukcji elektronicznej (art.91a ust.1 ustawy).

14.7. Wizja lokalna

Wymaga się aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w obiekcie objętym przedmiotem zamówienia oraz uzyskać na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie istotne informacje niezbędne do przygotowania oferty.

Wizja lokalna winna być dokonana na koszt własny Wykonawcy.

Część V Termin wykonania zamówienia

15. Termin realizacji zamówienia:

- przewidywany termin zakończenia - **31.10.2014 r.**

Wykonawca zobowiązany jest zgłosić na piśmie Zamawiającemu zakończenie robót nie później niż 5 dni przed upływem terminu realizacji zamówienia.

Część VI Kryteria oceny ofert

16. Przy wyborze ofert Zamawiający kierował się będzie kryterium:

Cena

Kryterium to ma następujące znaczenie:

Kryterium: Cena - waga kryterium: 100%

Część VII Opis sposobu oceny oferty

**17. Przyjmuje się skalę oceny dla wymienionego kryterium w pkt 16 SIWZ
od 0-100 pkt**

Punkty za kryterium określone w pkt 16 specyfikacji istotnych warunków zamówienia będą mnożone przez jego wagę.

Suma ocen członków komisji przetargowej stanowić będzie końcową ocenę danej oferty.

18. Punkty za w/w kryterium przyznawane będą wg. poniższej zasady:

Oferta o najniższej cenie otrzymuje maksymalną ilość punktów za cenę, każdej następnej ofercie przyznaje się proporcjonalnie mniej punktów stosując wzór:

$$C = \frac{\text{Cena minimalna}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

Część VIII Warunki i zmiany umowy o wykonanie zamówienia

19. Warunki umowy na realizację niniejszego przedmiotu zamówienia zawarte są w Załączniku Nr 9
- 19.1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych poniżej:
1. z powodu wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych w okresie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych (dotyczy części I zamówienia);
 2. z powodu okoliczności siły wyższej (np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach).

W przypadku wystąpienia co najmniej jednej z powyższych okoliczności – termin umowy ulegnie przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, jednak nie dłuższy niż czas trwania przeszkody.

O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów, Wykonawca winien poinformować Zamawiającego pisemnie i natychmiast odnotować to w dzienniku budowy.

Część IX Opis sposobu obliczania ceny oferty

20. Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa za cenę ryczałtową, obejmującą zakres rzeczowy zamówienia określony w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 20.1. Zamawiający uzna zamówienie za wykonane, jeżeli przedmiot zamówienia będzie odebrany bez usterek.
- 20.2. Określając cenę oferty należy uwzględnić wszystkie czynności, jakie będą niezbędne do zrealizowania zamówienia i podać cenę wykonania całego przedmiotu zamówienia.
Cenę ofertową wykonawca skalkuluje przy założeniu, że całość materiałów oraz środków technicznych niezbędnych do wykonania zamówienia dostarczy na swój koszt (wynagrodzenie ryczałtowe).
- 20.3. Wynagrodzenie ofertowe ryczałtowe winno obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia (w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu).
- 20.4. Cena ofertowa powinna być podana cyfrowo i słownie w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Część X Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania umowy

21. Wadium.

W niniejszym postępowaniu nie wymaga się wniesienia wadium.

22. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

W niniejszym postępowaniu nie wymaga się wniesienia zabezpieczenia.

Część XI Termin i miejsce składania ofert

23. Oferty należy składać na adres podany w ogłoszeniu o przetargu:

Koniński Dom Kultury w Koninie

Plac Niepodległości 1

62-510 Konin

nie później niż do dnia 22.08.2014 r. do godziny 10:45.

23.1. Wszystkie oferty, złożone po terminie składania ofert zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom.

23.2. Zamawiający na wniosek Wykonawcy wyda pokwitowanie potwierdzające złożenie oferty.

24. Zmiana i wycofanie oferty

24.1. Wykonawca przed terminem składania ofert może wprowadzić zmiany do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta i oznaczone dodatkowo napisem „ZMIANA”.

24.2. Wykonawca ma prawo - przed upływem terminu składania ofert - wycofać złożoną ofertę poprzez złożenie pisemnego powiadomienia o wycofaniu oferty. Powiadomienie powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób, co oferta i oznaczone dodatkowo napisem „WYCOFANIE”.

Część XII Tryb udzielania wyjaśnień i zmiany specyfikacji istotnych warunków zamówienia

25. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po terminie, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

26. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

27. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia bez ujawniania źródła zapytania, oraz zamieszcza na stronie internetowej, na której zamieszczona została SIWZ.

-
28. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikacje istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.
29. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, na której specyfikacja istotnych warunków zamówienia została zamieszczona.

Część XIII Sposób porozumiewania się Zamawiającego i Wykonawcy

30. W postępowaniu zawiadomienia, wyjaśnienia, oświadczenia, wnioski oraz wszelkie inne informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują pisemnie lub faksem.
- 30.1. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca prześlą oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje za pomocą faksu, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 30.2. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.
- 30.3. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem, należy kierować na adres:
Koniński Dom Kultury w Koninie
Plac Niepodległości 1
62-510 Konin
Fax: 63 2424300
mail: przetargi@kdkkonin.pl
- 30.4. Osoby uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami
1. w sprawach proceduralnych – Dariusz Lis tel. 601-356-386; 63-211-31-33 w.30 w godz. od 8:30 do 14:30
 2. w sprawach merytorycznych – Włodzimierz Cichocki tel. 605-252-058; 63-211-31-33 w. 30 w godz. od 8:30 do 14:30

Część XIV Termin związania ofertą.

31. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
32. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

-
- 33. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.**

Część XV Miejsce, termin i tryb otwarcia ofert, informacje na temat oceny ofert

34. Otwarcie ofert

34.1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 22.08.2014 r. o godz. 11:00 w pokoju nr 15

Konińskiego Domu Kultury w Koninie
Plac Niepodległości 1
62-510 Konin

34.2. Otwarcie ofert jest jawne.

34.3. Oferty będą otwierane według następującego porządku :

1. koperty oznaczone napisem „WYCOFANIE”, zawierające powiadomienie Wykonawcy o wycofaniu złożonej oferty i po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami, oferty wycofane bez otwierania zostaną zwrócone Wykonawcy,
2. koperty oznaczone napisem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu ofert Wykonawców, którzy wprowadzili zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty,
3. koperty zawierające oferty przetargowe, co do których stwierdzono, że nie zostały zmienione lub wycofane, zgodnie z numeryczną kolejnością ich składania.

35. Publiczne badanie ofert

Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Sprawdzenie nienaruszalności koperty (opakowania) z ofertą, prawidłowości jej oznakowania zgodnie z pkt 13 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Podczas otwarcia ofert podawane są nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania przedmiotu zamówienia oraz okresu udzielonej gwarancji. Informacje o których mowa przekazuje się Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwieraniu ofert, na ich wniosek.

36. Poufne badanie ofert

36.1. Badania ofert będzie dokonywała komisja przetargowa oceniając:

- 1) spełnianie wymaganych warunków przez Wykonawców, którzy złożyli oferty
 - a) ocena czy złożone zostały wszystkie dokumenty i oświadczenia,
 - b) ocena treści złożonych dokumentów i oświadczeń, formy i terminu wydania (ważność),
- 2) zgodność treści oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.

36.2. Wezwanie Wykonawców do złożenia oświadczeń i dokumentów.

Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

36.3. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców na podstawie art.24 ust. 1 i ust. 2 ustawy, zawiadamiając równocześnie Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

36.4. Zamawiający poprawi w ofercie :

- 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

36.5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym, Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy, dokonywanie jakichkolwiek zmiany w jej treści.

36.6. W celu ustalenia czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

36.7. Zamawiający zgodnie z art.89 ustawy odrzuci ofertę jeżeli :

- 1) jest niezgodna z ustawą,
- 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy,
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- 5) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- 6) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki , o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy,
- 7) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

36.8. Zamawiający unieważni postępowanie w oparciu o art. 93 ust. 1 ustawy w przypadkach gdy:

- 1) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,
- 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,

-
- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - 4) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - 5) w przypadkach o których mowa w art. 91 ust. 5 ustawy, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie.

36.9. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zgodnie z art. 93 ust. 3 ustawy zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:

- 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
- 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

36.10. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

Część XVI Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia

37. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, a także innym podmiotom, którzy mają lub mieli interes prawny w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

38. Środki ochrony przysługują wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

39. Odwołanie

39.1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

39.2. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- 3) odrzucenia oferty odwołującego

39.3. Odwołanie przysługuje również wobec:

- 1) treści ogłoszenia o zamówieniu,
- 2) postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia
- 3) innych czynności niż określone w art. 182 ust. 1 i 2 ustawy.

39.4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

39.5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem terminu.

39.6. Terminy wniesienia odwołania

- 1) Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli została przesłana faxem albo w terminie 10 dni jeżeli została przesłana w inny sposób.
- 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej Zamawiającego.
- 3) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w art. 182 ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 5 dni od dnia w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 4) Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

Do postępowania odwoławczego stosuje się przepisy art.180 - art. 198 ustawy.

40. Skarga do sądu

Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

40.1. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przysyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

Do postępowania przed sądem stosuje się przepisy art.198a-art. 198 g ustawy.

Część XVII Zawiadomienie o wyborze oferty, ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, zawarcie umowy

41. Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany w terminie do dnia 27.08.2014 r.

42. Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o :

- 1) wyborze oferty najkorzystniejszej, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- 4) terminie określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt. 1 lub ust. 2 ustawy , po którego upływie umowa w sprawie zamienia publicznego może zostać zawarta.

-
- 43. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje o których mowa w pkt 42 p pkt. 1 na stronie internetowej (www.kdk.konin.pl) oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.**
- 44. Zawarcie umowy**
- 44.1. Zamawiający zawrze z Wykonawcą, którego oferta została wybrana, umowę w sprawie zamówienia publicznego, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty faksem, bądź nie krótszym niż 10 dni jeżeli zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostało przesłane w inny sposób.**
- 44.2. Zamawiający zawrze z Wykonawcą, którego oferta została wybrana, umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach podanych w części VIII specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w terminie i miejscu wskazanym w piśmie zawiadamiającym o wyborze oferty.**
- 45. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 ze zm.).**

Konin dnia 06.08.2014 r.

Zatwierdził

NAZWA WYKONAWCY/ÓW

.....

.....

(Tel.....)

Fax.....)

w przypadku składania oferty wspólnej
należy wymienić wszystkich Wykonawców

OFERTA

Koniński Dom Kultury
Plac Niepodległości 1
62-510 Konin

Odpowiadając na zaproszenie do wzięcia udziału w przetargu prowadzonym w trybie „przetargu nieograniczonego” na:

Remont pokrycia dachowego budynku KDK

ogłoszonym w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr ... -2014 data zamieszczenia: ...08.2014 r., na stronie internetowej Zamawiającego www.kdk.konin.pl oraz w siedzibie Zamawiającego, w miejscu publicznie dostępnym - tablica ogłoszeń.

1. **SKŁADAM/Y* OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. **OFERUJĘ/OFERUJEMY*** wykonanie zamówienia, za cenę zł (netto) + zł podatek VAT = zł (brutto), słownie :.....złotych (brutto)
3. **OŚWIADCZAM/Y***, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami oraz zasadami postępowania.
4. **ZOBOWIĄZUJĘ/ZOBOWIĄZUJEMY* SIĘ** do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami zapisanymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. **ZOBOWIĄZUJĘ/ZOBOWIĄZUJEMY* SIĘ** do wykonania zamówienia w terminie:
6. **UDZIELAM/Y*** gwarancji na wykonane roboty: 60 miesięcy, od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania protokołu końcowego.
7. **ZAPOZNAŁEM/ZAPOZNALIŚMY* SIĘ** z warunkami realizacji zamówienia oraz uzyskaliśmy wszelkie informacje konieczne do właściwego przygotowania niniejszej oferty.
8. **UWAŻAM/Y* SIĘ** związani niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

9. **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJĘ / ZREALIZUJEMY*** sami bez udziału podwykonawców/ z udziałem podwykonawców * - zgodnie z Załącznikiem nr 7.

10. **OŚWIADCZAM/Y***, że zapoznaliśmy się z warunkami umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą na warunkach określonych w SIWZ w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

11. **ZOBOWIĄZUJĘ/ZOBOWIĄZUJEMY* SIĘ** przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej do dostarczenia przed podpisaniem umowy Zamawiającemu umowy regulującej naszą współpracę (dot. wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – oferta wspólna).

12. **OŚWIADCZAM/OŚWIADCZAMY**, że nie należę do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp.

UWAGA: W przypadku, gdy wykonawca należy do grupy kapitałowej, wówczas powinien wykreślić treść ww. oświadczenia i wypełnić Załącznik. nr 8.

13. Załącznikami do niniejszej oferty są :

.....
.....
.....
.....
.....

14. Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych i podpisanych stronach.

*niewłaściwe skreślić

(.....)
Miejscowość i data

(.....)
Podpis (czytelny)
i pieczęć pełnomocnego
przedstawiciela Wykonawcy

.....
(Pieczęć Wykonawcy/ów)
(Tel. fax)

Oświadczenie*

o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Remont pokrycia dachowego budynku KDK

(ja/my) niżej podpisan(y/i) (.....)

reprezentując firmę/y** (.....)
(.....)
(.....)

w imieniu swoim oraz reprezentowanej firmy oświadczam/my, że spełniamy warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

* W przypadku składania oferty wspólnej powyższe oświadczenie składa Pełnomocnik w imieniu wszystkich Wykonawców

** W przypadku składania oświadczenia przez Pełnomocnika należy podać nazwy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną

(.....)
Miejscowość i data

(.....)
Podpis (czytelny)
i pieczęć pełnomocnego
przedstawiciela Wykonawcy

.....
 (Pieczęć Wykonawcy/ów)
 (Tel. fax)

DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i oświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania na:

Remont pokrycia dachowego budynku KDK

L.p.	Nazwa i adres Zlecającego	Wykaz wykonanych robót	Wartość	Data wykonania		Doświadczenie*	
				Rozpoczęcie	Zakończenie	własne Wykonawcy	oddane do dyspozycji przez inny podmiot
1	2	3	4	5	6	7	8

UWAGA !

- poz. 3 w tabeli „wykaz...” należy wypełnić zgodnie z wymogiem części II pkt 5 ppkt 5.2. SIWZ
- jeżeli w wykazie, o którym mowa wyżej, wykonawca wskazał doświadczenie innego podmiotu do oferty należy załączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia
- należy załączyć dowody dotyczące najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

* wypełnić właściwie

(.....)
 Miejscowość i data

(.....)
 Podpis (czytelny)
 i pieczęć pełnomocnego
 przedstawiciela Wykonawcy

.....
 (Pieczęć Wykonawcy/ów)
 (Tel. fax)

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami na

Remont pokrycia dachowego budynku KDK

Zakres wykonywanych czynności / Imię i nazwisko	Opis posiadanych kwalifikacji zawodowych (data uzyskania uprawnień, Nr... ,Opis uprawnień)	Wykształcenie	Doświadczenie	Dysponowanie osobą*	
				Własne	Udostępnione przez inny podmiot

* właściwe wypełnić

UWAGA:

Jeżeli w wykazie, o którym mowa wyżej, Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował do oferty należy przedłożyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (wymienione w powyższym wykazie), posiadają wymagane uprawnienia - część II pkt 5.3. SIWZ.

(.....)
 Miejscowość i data

(.....)
 Podpis (czytelny)
 i pieczęć pełnomocnego
 przedstawiciela Wykonawcy

.....
(Pieczęć Wykonawcy/ów)
(Tel. fax)

Oświadczenie*

o braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Remont pokrycia dachowego budynku KDK

oświadczam/y, że nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

*w przypadku składania oferty wspólnej powyższe oświadczenie składa każdy Wykonawca

(.....)
Miejscowość i data

(.....)
Podpis (czytelny)
i pieczęć pełnomocnego
przedstawiciela Wykonawcy

.....
(Pieczęć Wykonawcy/ów)
(Tel. fax)

Informacja o części zamówienia, której wykonanie powierzone zostanie podwykonawcy na

Remont pokrycia dachowego budynku KDK

Zakres robót (rzeczowy)

(.....)
(.....)
(.....)
(.....)

(.....)
Miejscowość i data

(.....)
Podpis (czytelny)
i pieczęć pełnomocnego
przedstawiciela Wykonawcy

.....
 (Pieczęć Wykonawcy/ów)
 (Tel. fax)

Informacja o Wykonawcach wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia* na:

Remont pokrycia dachowego budynku KDK

Nazwa	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania	Adres	Telefon / fax

*należy wymienić wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną

W załączeniu: pełnomocnictwo udzielone osobom upoważnionym do reprezentowania Wykonawców składających ofertę wspólną Uwaga: powyższy załącznik należy wypełnić w przypadku składania oferty wspólnej.

Uwaga: powyższy załącznik należy wypełnić w przypadku składania oferty wspólnej.

(.....)
 Miejscowość i data

(.....)
 Podpis (czytelny)
 i pieczęć pełnomocnego
 przedstawiciela Wykonawcy

.....
(Pieczęć Wykonawcy/ów)
(Tel. fax)

INFORMACJA WYKONAWCY

ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego złożone na podstawie art.26 ust.2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.-Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz.759 ze zm.)

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

Remont pokrycia dachowego budynku KDK

Zgodne z art. 26, ust. 2d ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. nr 223, poz.1655 oraz z 2008r. Nr 171 poz. 1058 z późn. zm.).

Informuję, że **nie należę do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.).*

Informuję, że **należę do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), **i w załączeniu przedkładam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.***

* zaznaczyć „X” we właściwej kratce

(.....)
Miejscowość i data

(.....)
Podpis (czytelny)
i pieczęć pełnomocnego
przedstawiciela Wykonawcy

UMOWA NR/2014

zawarta w dniu2014 roku pomiędzy Konińskim Domem Kultury, Plac Niepodległości 1, 62-510 Konin, NIP 665-10-11-404,

reprezentowanym przez Dyrektora – Elżbietę Miętkiewską - Markiewicz,

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....,
reprezentowanym przez,

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą,

w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie remontu porycia papowego, odwodnienia połaci dachowych oraz wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego obróbek blacharskich na dachu części niskiej budynku Konińskiego Domu Kultury na podstawie dokumentacji stanowiącej załącznik do SIWZ

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją techniczną, przedmiarami robót, stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.

3. Integralną częścią umowy są:

- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- kosztorys ofertowy
- dokumentacja techniczna

§ 2

Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień **31 października 2014 r.**

§ 3

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren robót najpóźniej w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć w dniu podpisania umowy dokumentację techniczną, określającą przedmiot umowy.

§4

2. Wykonawca oświadcza, że roboty określone powyżej wykona osobiście *

W przypadku zatrudnienia podwykonawców :

- 2.1 Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu umów zawartych z podwykonawcami.
- 2.2 Powierzenie wykonania części prac objętych umową podwykonawcom, których Wykonawca nie uwzględnił w ofercie, wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

-
- 2.3 Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy lub jej projektu z podwykonawcą, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się że wyraził on zgodę na zawarcie umowy.
 - 2.4 Zakres prac, które będą wykonywane przez podwykonawców wraz z kopią umowy zawartej z podwykonawcą stanowić będą załączniki do niniejszej umowy.
 - 2.5 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców, którym powierzył wykonywanie robót objętych umową.
 - 2.6 Zamawiający oświadcza, że dysponuje nieruchomością na której zostanie zrealizowany przedmiot niniejszej umowy w postaci trwałego zarządu.
 - 2.7 Do wystawianej faktury Wykonawca załączy kserokopię protokołu odbioru robót wykonanych i odebranych robót oraz dowód /w formie oświadczenia podwykonawców / zrealizowania płatności na rzecz podwykonawców – pod rygorem nie przyjęcia faktury .
3. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest, a ze strony Zamawiającego Pan Włodzimierz Cichocki oraz Dariusz Lis.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy Prawo budowlane, zgodnie z wymaganiami dokumentacji projektowej.
2. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
3. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie budowy a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
4. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne, które później usunie na własny koszt.
5. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy Zamawiającemu, projektantowi, inspektorowi nadzoru inwestorskiego, pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą – Prawo budowlane oraz do udostępniania im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym dla odbioru robót.
7. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy.

§ 6

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, będzie wynagrodzenie ryczałtowe, zgodne z formularzem oferty .

2. Ustalone w tej formie niezmiennie wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy wynosi :

..... zł netto + podatek VAT - zł, tj. zł brutto

słownie brutto :/100 zł

3. Podstawą do rozliczenia stanowić będzie protokół odbioru robót podpisany przez inspektora nadzoru i kierownika budowy.

4. Faktury częściowe wystawiane będą nie częściej niż raz w miesiącu na podstawie protokołu odbioru zakończonych robót wyszczególnionych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, do wysokości **80%** wartości umownej. Pozostała część wynagrodzenia płatna będzie po wykonaniu całości robót będących przedmiotem umowy i dokonaniu odbioru końcowego przez „Zamawiającego”.

5. W wynagrodzeniu określonym w ust.1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy.

6. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić należności wynikające z faktury w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury po dokonaniu odbioru robót.

§ 7

Niezależnie od obowiązków wymienionych we wcześniejszych paragrafach umowy, Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe :

1/ informowania na piśmie Zamawiającego i Inspektora nadzoru o konieczności wykonania robót zamiennych w ciągu 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.

2/ w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego,

§ 8

1. **Wykonawca zapłaci Zamawiającemu** kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach :
a/ za zwłokę w terminowym zakończeniu przedmiotu umowy w wysokości **500,00 zł /trzysta zł/** za każdy dzień zwłoki.

b/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub okresie rękojmi i gwarancji w wysokości **500,00 zł /trzysta zł/** za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

c/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **20% wynagrodzenia umownego**.

d/ zapłata lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku kontynuowania umowy.

2. **Zamawiający zapłaci Wykonawcy** kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

a/ za zwłokę w przekazaniu terenu budowy – w wysokości – 0,03 % wynagrodzenia Wykonawcy za każdy dzień zwłoki.

b/ za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru – w wysokości 50 zł,- za każdy dzień zwłoki od dnia następnego, w którym odbiór (zgodnie z procedurą odbioru)powinien być najpóźniej zakończony

3/ Zamawiający pomniejszy umowne wynagrodzenie ryczałtowe o **15%** wartości umownej zadania w przypadku stwierdzenia złej jakości wykonania robót budowlanych - niezgodnie z Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną.

4/ Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody oraz utraconych korzyści. Zasady ustalania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego .

§ 9

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie w terminie 5 dni przed terminem zakończenia przedmiotu umowy gotowość do odbioru końcowego.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji – 60 m-cy
2. Okres rękojmi dla przedmiotu zamówienia objętego umową wynosi 12 miesięcy .
3. Okresy gwarancji i rękojmi liczone są następnego dnia po odbiorze końcowym zadania .
4. W przypadku , gdy zwłoka w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi będzie dłuższa niż 30 dni Zamawiający zleci wykonanie zastępcze , a jego kosztami obciąży wykonawcę .

§ 11

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na 5 dni przed terminem zakończenia przedmiotu umowy gotowość do odbioru końcowego wpisem w dziennik budowy oraz odrębnym zawiadomieniem, mając potwierdzenie Inspektora nadzoru osiągnięcia gotowości do odbioru w dacie wpisu do dziennika budowy.
2. Zamawiający wyznaczy na piśmie ostateczny termin rozpoczęcia odbioru przedmiotu umowy w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Strony postanawiają, że protokół z czynności odbioru będzie spisany w terminie 5 dni od daty rozpoczęcia czynności odbiorowych. Protokół końcowy zawierać będzie wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone do usunięcia stwierdzonych przy odbiorze wad.

§ 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy :
 - a/ w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy .Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - b/ gdy zostanie ogłoszona upadłość lub wszczęta likwidacja firmy Wykonawcy ,
 - c/ gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne wobec Wykonawcy
 - d/ gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie lub opóźnia się z realizacją poszczególnych etapów umowy , tak że można w sposób uzasadniony przypuszczać , że nie dotrzyma terminu realizacji ,
 - e/ gdy Wykonawca nie realizuje poleceń autora projektu lub Zamawiającego odnoszących się do nakazanych rozwiązań technicznych,
 - f/ gdy Wykonawca wprowadzi na plac budowy podwykonawców nie wymienionych w ofercie a nie uzyskał wcześniej pisemnej zgody Zamawiającego
 - g/ gdy Wykonawca zastosował materiały zamienne bez wcześniejszej pisemnej zgody zamawiającego
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a/ w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku , wg stanu na dzień odstąpienia,

b/ Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,

c/ Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeśli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

§ 13

Spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 16

Umowę niniejszą sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

* - niepotrzebne skreślić